

Utformningsplan för

Stadsplanen för stadsdelen Storängen, kvarter 5, tomt 29 samt tomtindelning för stadsdelen Storängen, kvarter 5, tomt 29 av den 20.5.2020

Godkänd av stadsarkitekten	21.6.2022
Laga kraft	9.8.2022
Teknisk justering	18.3.2025



illustration

2 Sept -2019

Utformningsplan Nybyggnation av Centrumkvarter

Torggatan 6

A

Storängen
Kvarter
5



ARKITEKTSTUDIO AB

Möckelöbrinken 16, ÅL-22100 Mariehamn, ÅLAND
Tel: 19 960, Fax: 19 964, Mobilitel: 04670 822 960

ARKITEKT
Mikko Koskinen

E-mail: mira@aland.net



Fasad mot Torggatan (Öster)

Skala 1:200 0 2 4 6 8 10 meter

Materialsammansättning gatufasad mot Torggatan:

- Fasader utformas som putsade. Huskropparna skall utföras med varierande arkitektoniska element som två olika byggnader.

- Den södra byggnadens fasad förses med en markerad bottenvåning med öppen bågformad arkad med yta i natursten. Ovanför arkad utförs ett profilerat våningsband med text i enskilda bokstäver. Överst på fasad utförs profilerad takfris.

- Den norra byggnadens fasad förses med en öppen arkad med fristående pelare och yta i natursten. Hela fasaden förses med pilastrerindelning samt markerat våningsband och takfris.

- Fönstren placering som fönsteraxel, med vertikalt över varandra ordnade öppningar i fasad. Fönstersnickerier placeras i ytterkant fasadliv.

- Räckan på takterass och balkonger utförs i målat stål med fyllningar i klarglas.

- Takfot utförs som öppen med synliga "pojkar"

- Plåttak utförs som falsat med fotränna. Takkupor utförs i falsad plåt. Kulör Antracitgrå matt.

principiell fasad

2 Sept - 2019

Utformningsplan Nybyggnation av Centrumkvarter

Torggatan 6



ARKITEKTSTUDIO AB

Möckelöbrinken 16, ÅL-22100 Mariehamn, ÅLAND
Tel: 19 960, Fax: 19 964, Mobilitel: 04670 822 960

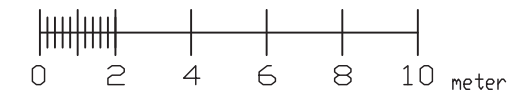
ARKITEKT
Micko Koskinen

E-mail: mira@aland.net

Fasad mot Terrass (Söder)



Skala 1:200



Materialsammansättning sidofasad mot Torggatan:

- Fasader utformas som putsade. Torggatans fasad går runt hörnet och möter lägenhetshusets gårdsfasad. Gatufasad och gårdsfasad skiljs åt med en i arkitektoniska element markerad fasadyta.

Här visar fasaden en växtbeklädd vägg, men även andra avvikande material kan förekomma.

- Gårdshusets fasad öppnar sig västerut och har indragna balkonger.

- Fönstren placering som fönsteraxel, med vertikalt över varandra ordnade öppningar i fasad. Fönsternickerier placeras i ytterkant fasadliv.

- Räckan på takterass och balkonger utförs i målat stål med fyllningar i klarglas.

- Takfot utförs som öppen med synliga "pojkar"

- Plåttak utförs som falsad plåt i kulör Antracitgrå matt.

principiell fasad

2 Sept -2019



Storängen
Kvarter
5

Utformningsplan Nybyggnation av Centrumkvarter

Torggatan 6



ARKITEKTSTUDIO AB

Möcketöbrinken 16, ÅL-22100 Mariehamn, ÅLAND
Tel: 19 960, Fax: 19 964, Mobilitel: 04670 822 960

ARKITEKT
Micko Koskinen

E-mail: mira@aland.net



illustration - Torggatan Söderifrån

2 Sept - 2019

Utformningsplan Nybyggnation av Centrumkvarter

Torggatan 6

D

Storängen
Kvarter
5



ARKITEKTSTUDIO AB

Möckelöbrinken 16, ÅL-22100 Mariehamn, ÅLAND
Tel: 19 960, Fax: 19 964, Mobilitel: 04670 822 960

ARKITEKT
Micko Koskinen

E-mail: mira@aland.net



illustration - Ekonomiegatan Österifrån

2 Sept - 2019

E

Storängen
Kvarter
5

Utformningsplan Nybyggnation av Centrumkvarter

Torggatan 6

MIRA

ARKITEKTSTUDIO AB

Möckelöbrinken 16, ÅL-22100 Mariehamn, ÅLAND
Tel: 19 960, Fax: 19 964, Mobilitel: 04670 822 960

ARKITEKT
Micko Koskinen

E-mail: mira@aland.net



illustration - Norragatan Norrut

2 Sept -2019

Utformningsplan Nybyggnation av Centrumkvarter

Torggatan 6

F

Storängen
Kvarter
5



ARKITEKTSTUDIO AB

Möckelöbrinken 16, ÅL-22100 Mariehamn, ÅLAND
Tel: 19 960, Fax: 19 964, Mobilitel: 04670 822 960

ARKITEKT
Mikko Koskinen

E-mail: mira@aland.net